



Algemene voorwaarden vakantiewoningen 'Oerd' en 'Sier' Ameland:

Definitieve reservering

Het maken van een definitieve reservering, hetzij telefonisch of per e-mail, is bindend. Bij het aangaan van een definitieve reservering, bent u akkoord met onze algemene voorwaarden. (Deze staan vermeld op onze internetsite, liggen in de vakantiewoning en worden bij de bevestiging meegestuurd).

Betaling

U dient 14 dagen na de reservering, de aanbetaling (helpt van het totaalbedrag) volgens uw bevestiging te hebben voldaan. Het restantbedrag dient u 6 weken voor aankomst te hebben voldaan. Indien u een reservering maakt binnen 6 weken voor aankomst, dan dient u per ommekeer het gehele factuurbedrag te voldoen.

Bij niet tijdige betaling komt de gemaakte reservering te vervallen, de volledige betalingsverplichting blijft bestaan, opgehoogd met 25 euro administratiekosten en de wettelijke rente. Mocht u na een aanmaning nog niet het volledige bedrag betaald hebben, dan zijn wij genoodzaakt om de vordering uit handen te geven.

Verblijf

U kunt de woning op de aankomstdatum na 15.00 uur betrekken. Op de vertrekdatum dient u de woning voor 10 uur te verlaten. U dient vooraf uw aankomst- en vertrektijden door te geven aan onze beheerders (zie voor meer informatie in uw bevestigingsbrief) i.v.m. de sleuteloverdracht.

Borg/ schoonmaak

U zult de woning netjes aantreffen. Het is vanzelfsprekend de bedoeling dat u de woning in dezelfde staat weer achterlaat. Uw eigen bezittingen en vuilnis etc. neemt u zelf mee. Daarnaast laat u geen afwas e.d. staan (let op: de vaatwasser!) De eindschoonmaak van 65 euro is verplicht.

Eventuele defecten of schoonmaakkachten kunt op de dag van aankomst doorgeven. Overige defecten/ vermissingen zullen u in rekening gebracht worden, eveneens als er extra schoonmaakkosten nodig zijn. Mocht alles goed verlopen zijn, dan wordt de borg van 200 euro, binnen 3 weken na vertrek, aan u terug gestort.

Linnen

Bedlinnen is bij ons te huur voor 8 euro per persoon/ bed. Indien u hier gebruik van wilt maken, dient u dit vooraf (het liefst bij de reservering) aan te geven.



Het gewenste bedlinnen zal dan in de woning klaar liggen.

Let op: u dient zelf de bedden op te maken en af te halen en denkt u ook aan keuken- en badlinnen.

Indien u er niet voor kiest om bedlinnen bij ons te huren, dan dient u dit zelf mee te nemen (het gaat dan om bed-, bad- en keukenlinnen). Het is niet toegestaan om de bedden te beslapen op de molton, zonder overtrek op het dekbed of op de (onder) kussensloop. Dit wordt na uw verblijf gecontroleerd! De eventuele reinigingskosten worden u in rekening gebracht. Extra informatie over bv. de afmetingen van de bedden/ dekbedden kunt u vinden op onze internetsite onder de button faciliteiten.

Roken

In de woning is roken niet toegestaan. Gelieve de restanten opruimen, indien u buiten rookt.

Huisdieren

1 huisdier is, na overleg, welkom. Uw huisdier is boven niet toegestaan en mag niet op de bank komen. Indien dit wel gebeurt, worden hier extra schoonmaakkosten voor berekend.

Annulering- en reisverzekering

Om risico's te vermijden, adviseren wij u een annulering- en een reisverzekering af te sluiten.

Risico

Het gebruik van zaken in en rondom de woning is altijd voor eigen risico van de huurder. De verhuurder kan hier nooit aansprakelijk voor gesteld worden.

Annulering en kosten

Annulering vanaf heden tot 6 weken voor de aankomstdatum:

- De totale kosten zijn 50 % van het huurbedrag (excl. schoonmaak/borg)

Annulering tot 6 weken of korter voor de aankomstdatum:

- De totale kosten zijn 100% van het huurbedrag (excl. schoonmaak/borg)

Informatie woning Sier:

Ramona Kooistra
(06) 25 237 827

Informatie woning Oerd:

Esther Kooistra
(06) 54 726 000